

2019 - 2022

RAIN2

PROJEKTIN NIMI

As Oy Tuusulan Kauppaholvi rakennuksen peruskorjaus

TOTEUTUSMUOTO

Projektinjohtopalvelu

PROJEKTIN AIKATAULU

2020-2021

OSAPUOLET

Y-Säätiö, Riisula Rakennus, Coflow ja Ramboll Finland

TESTAUKSEN AIHE

Tuotannon tuottavuuden tehostaminen ja suunnitteluratkaisujen soveltaminen tahtituotantoon hankintojen vaatimukset huomioiden. Hankintoja ja niiden toteutusta ei oltu suunniteltu riittävän pitkälle, eikä kaikilla osapuolilla ollut samaa näkemystä suunnitelmien tarkkuustasosta kullekin hankinnalle.

TESTAUKSEN TOTEUTUS JA SEURANTA

Mitä tehtiin käytännössä?

Aikataulun iso kuva tehtiin kaikille tutuksi. Aikataulu pilkottiin välitavoitteiksi. Toteutussuunnittelun aikatauluohjaukseen panostettiin suunnittelun päivittäisjohtamisella ja ajantasaisen tilannekuvan avulla.

Miten ja kuinka usein etenemistä seurattiin?

Prosessia seurattiin jatkuvasti tehtävien toteutusprosentin avulla. Lisäksi palautetta pyydettiin ja prosessien kehittymistä seurattiin säännöllisesti.

TULOKSET

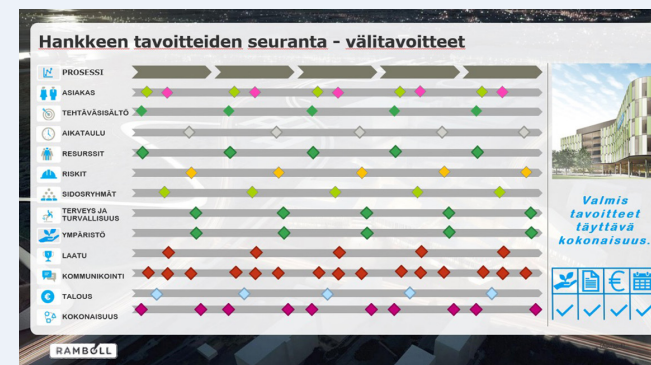
- Suunnittelun pilkkominen siten, että se palvelee hankintaa
- Suunnittelu virtaustehokkaaksi, kiinteät resurssit toteutuksen ajaksi
- Hankkeen tilannekuvan selkeytyminen

HAASTEET

- Pitää varautua muutoksiin ja miettiä Plan B
- Suunnittelun kokonaisuuden johtaminen tahtiin

KEHITYSTARPEET JA MUUT HAVAINNOT

Hankkeen osapuolten keskinäisen vuorovaikutuksen parantaminen. Suunnittelu pitää pilkkoa hankintapaketteihin hankkeen alkuvaiheessa, sillä sen avulla ohjataan suunnittelua.



Lisätiedot:

Minna Hurme, Ramboll Finland Oy
minna.hurme@ramboll.fi

